

NIEDERSCHRIFT Quar BFA/002/2024

der ordentlichen öffentlichen Sitzung

des Bau- und Finanzausschusses

am 30.05.2024

Quarnstedt - Dörpshus, Schulstraße 5, 25563 Quarnstedt

Beginn der Sitzung: 19:30 Uhr

Ende der Sitzung: 21:06 Uhr

Teilnehmerinnen und Teilnehmer

Vorsitzende/r

Herr Harro Kruse

Mitglieder

Herr Ole Peters

Herr Bernd Siefke

Frau Magret Thun

Vertreter für Winfried Mende

bürgerliche Mitglieder

Herr Carsten Launi

von der Verwaltung

Frau Swantje Kruse

Herr Bernd Schaffranek

Protokollführer

weitere Gemeindevertreter

Herr Torsten Hoyer

Herr Jörg Kruse

Frau Heike Maillard

Frau Maria Mende

Nicht anwesend:

bürgerliche Mitglieder

Herr Winfried Mende

Tagesordnung:Öffentlicher Teil

- 1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 . Anträge zur Tagesordnung
- 3 . Einwohnerfragestunde
- 4 . Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 29.02.2024
- 5 . Bericht des Vorsitzenden
- 6 . Mitteilungen und Anfragen
- 7 . Bahnübergang Störkathen
- 8 . Pachtgrundstück Ecke Börn/Dorfstraße
- 9 . Gemeindeeigenes Grundstück Ecke Schmidsbarg/Schulstraße
- 10 . Dörpshus
- 11 . Schwimmbadangelegenheiten
- 12 . Erwerb von Aktien der SH-Netz AG
- 13 . Neufassung der Satzung über die Straßenreinigung in der Gemeinde Quarnstedt
Vorlage: Quarn/019/2022
- 14 . Verschiedenes

Nicht öffentlicher Teil

- 15 . Stellungnahme gem. § 36 Baugesetzbuch (BauGB)
Vorlage: Quarn/006/2024
- 16 . Brücke Hagener Straße
- 17 . Änderung der Allgemeinen Abwassersatzung
- 18 . Verschiedenes Teil 2

Tagesordnungspunkt 1:**Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit fest.

Tagesordnungspunkt 2:**Anträge zur Tagesordnung**

Es liegt folgender Dringlichkeitsantrag von Herrn Siefke vor: „Unterhaltung Entwässerung und Drainage der Badeanstalt Quarnstedt“.

Bürgermeister Kruse erläutert, dass hier keine Dringlichkeit im Sinne der Gemeindeordnung vorliegt und der Antrag somit nicht zulässig ist.

Statt dessen schlägt der Vorsitzende vor, diese Angelegenheit unter dem neuen Tagesordnungspunkt „Verschiedenes Teil 2“ in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln und stellt folgende Anträge:

Die Tagesordnung wird um folgenden Tagesordnungspunkt 18 „Verschiedenes Teil 2“ erweitert.

Die Tagesordnungspunkte 15 bis 18 werden nichtöffentlich behandelt.

Abstimmung: 5 dafür

Tagesordnungspunkt 3:

Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin fragt, warum bei dem gemeindlichen Grundstück Ecke Schmidsbarg/Schulstraße alles niedergemäht wurde.

Antwort: Es wurde nicht alles niedergemäht, die Fläche wurde gepflegt.

Unter TOP 9 wird über diese Fläche gesprochen.

Eine Einwohnerin fragt nach dem Sachstand Ecke Dorfstraße/Stietzweg.

Antwort: Dieser ist schriftlich mitgeteilt worden (per E-Mail).

Tagesordnungspunkt 4:

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen das Protokoll vom 29.02.2024

Gegen die Niederschrift Nr. 1/2024 vom 29.02.2024 werden keine Einwände erhoben.

Tagesordnungspunkt 5:

Bericht des Vorsitzenden

Herr Kruse berichtet:

Quarnstedt feiert gerne!

Schwimmbaderöffnung:

Ca. 100 Gäste feierten die Eröffnung. Im nächsten Jahr wird das Bad 60 Jahre alt. Ein Grund, um ordentlich zu feiern.

Osterfeuer:

Ein tolles Osterfeuer wurde hier wieder auf die Beine gestellt. Dank an den Dorfverein und die Feuerwehr sowie unsere Gemeindevertreter und allen, die im Vorwege Busch und Holz gesammelt haben. Die hohen Besucherzahlen sind gute Entlohnung für die Mühen.

Feuerwehr:

Beim „Spiel ohne Grenzen“ in Wulfsmoor belegte unsere Wehr einen heißbegehrten dritten Platz. Im nächsten Jahr geht es nach Hennstedt.

Unsere Feuerwehr wird in diesem Jahr 112 Jahre alt. Am 13.07. wird dieses Ereignis gefeiert.

Sammeleinkauf Flaggen:

Zur 112-Jahr-Feier wollen wir unsere Gemeindeflagge wieder an allen Masten im Dorf zeigen. Die Vorbestellungen laufen. Um schriftliche Rückmeldung wird gebeten. Hierfür kann das Formular aus dem Newsletter genutzt werden.

Vandalismus

Stromkästen sowie Vorfahrtsschilder sind umgerissen worden. In diesem Zusammenhang wurde auch das Vorfahrtsschild im Höhnerberg/Hauptstraße erneuert. Danke an Paul und Carsten für die Unterstützung.

Ein Ortsschild sowie vier Hinweisschilder sind umlackiert worden. Die politischen Parolen sind sofort übersprüht worden. Es stellt sich die Frage, wie damit umgegangen werden soll. Schnell neu kaufen, damit es keine Schule macht oder abwarten. Die Gemeindevertreterin Maria Mende gibt den Tipp, zu prüfen, ob die Schilder versichert sind.

Kanalsanierung

Die Baumaßnahmen gehen langsam dem Ende entgegen.

Tagesordnungspunkt 6:**Mitteilungen und Anfragen**

./.

Tagesordnungspunkt 7:**Bahnübergang Störkathen**

Der Vorsitzende informiert über den Sachstand:

Die Bauendabnahme mit der Bahn hat noch nicht stattgefunden. Mit einigen Ausführungen ist die Gemeinde nicht zufrieden.

Hinsichtlich der Übernahme von drei kleineren Flächen hat bisher ein Notartermin stattgefunden, zwei stehen noch aus.

Herr Peters berichtet, dass drei Bäume angepflanzt worden sind. Die Fläche wird von der Bahn begrünt.

Der Vorsitzende ergänzt, dass am Pfingstmontag Wassersäcke geliefert und befüllt worden sind. Bisher hat er dort mehrmals Wasser hingebacht.

Mit unseren Baumaßnahmen am Durchlass vom Bahnübergang sind wir noch nicht weiter, da wir die Abnahme noch abwarten müssen.

Tagesordnungspunkt 8:**Pachtgrundstück Ecke Börn/Dorfstraße**

Der Vorsitzende berichtet, dass dem Antrag auf Förderung stattgegeben wurde. Bevor wir weiter planen und das Ingenieurbüro beauftragen, müssen wir den offiziellen Förderbescheid abwarten. Die Bushaltestelle Wartefläche Bürgersteig dürfen wir erst mit einem zeitlichen Abstand in Angriff nehmen.

Eine grundbuchliche Absicherung ist gefordert worden. Der Eigentümer hat diesem zugestimmt. Wir warten jetzt auf einen Notartermin.

Zur Planung über die Größe und Ausgestaltung der Schutzhütte wird ein Ortstermin mit den Mitgliedern des Bau- und Finanzausschusses angeregt.

Der Zaun zur Grenze des Grundstückseigentümers wurde mittlerweile hergestellt.

Tagesordnungspunkt 9:**Gemeindeeigenes Grundstück Ecke Schmidsbarg/Schulstraße**

De Vorsitzende berichtet:

Schmiede:

Es ist geplant, den Schornstein zu sanieren, damit von herunterfallenden Steinen keine Gefahr mehr ausgeht und der Bauzaun entfernt werden kann. Die Denkmalschutzbehörde hat die Zustimmung für die Sanierung des Schornsteins signalisiert.

Das Werkzeug in der Schmiede soll katalogisiert werden. Bernd Siefke erklärt sich bereit, hierbei mitzuwirken.

Blumenwiese / Festwiese:

Herr Peters teilt mit, dass eine Blümmischung ausgesät worden ist. Die Festwiese soll lt. dem Vorsitzenden auch als Ausweichparkplatz für das Schwimmbad genutzt werden. Es wird geprüft, wie die Übersichtlichkeit im Einmündungsbereich verbessert werden kann und die Grünfläche als Parkplatz genutzt werden kann.

Wohnhaus:

Seit Anfang April gibt es eine Bürgerinitiative zum Erhalt des Wohnhauses und dessen Herrichtung, um es gemeindlich nutzen zu können. Es musste ein Kostengutachten erstellt werden. Die Bürgerinitiative hat bis Anfang August Zeit, sich zu erklären und ein Bürgerbegehren einzureichen. Nach diesem Eingang prüft die Kommunalaufsichtsbehörde, ob das Bürgerbegehren zugelassen wird. Sofern es zugelassen wird, gibt es einen Bürgerentscheid.

Tagesordnungspunkt 10:**Dörpshus**

Der Vorsitzende berichtet über den Sachstand:

Akustiksanieierung:

Der Förderantrag wurde abgelehnt. Da der Fördertopf überzeichnet war, kamen nur diejenigen mit den höheren Punkten zum Zuge. Dafür kann die Gemeinde sofort loslegen.

Technische Ausstattung:

Zwei Personen von der Feuerwehr haben an einem Digitaltag in Itzehoe teilgenommen. Deren Auswahl wurde von der IT-Abteilung der Amtsverwaltung geprüft und für sehr gut befunden. Zunächst werden der Beamer und die Leinwand beschafft.

Hinsichtlich des Smartboards für den kleinen Raum haben wir uns für das gleiche Board entschieden, dass auch in den Schulen installiert wird. Vorteil ist, dass es im gleichen System wie die Schulen von der IT-Abteilung der Amtsverwaltung ferngewartet werden kann.

Entgeltordnung, Haftungsfragen, Nutzungsordnung:

Das Gemeindeprüfungsamt fordert eine Überarbeitung. Diese Angelegenheit wird auf der kommenden Sitzung der Gemeindevertretung beraten.

Tagesordnungspunkt 11:**Schwimmbadangelegenheiten**

Der Vorsitzende berichtet:

Rutsche:

Die Wasserrutsche ist von fleißigen Helfern wieder aufgebaut worden. Ein Dankeschön an alle, die daran mitgewirkt haben. Die Rutsche hatte noch einige Unebenheiten, die von der Firma GFK/tec umgehend beseitigt wurden.

Wassersauger:

Der Wassersauger ist gegen ein Leihgerät getauscht worden. Unser Gerät wird geprüft. Er ist ca. 200 Stunden gelaufen und kann daher eigentlich noch nicht kaputt sein. Bei der Anschaffung eines neuen Wassersaugers wäre es möglicherweise ratsam, eine Garantieverlängerung abzuschließen.

Technische Anlagen:

Umwälzpumpen:

Die Pumpe 2 hat Wasser gezogen. Pumpe 1 ist genau so alt (mindestens von 1997). Überlegenswert ist der Umbau auf eine neue Umwälztechnik. Dann würde eine neue frequenzbetriebene Umwälzpumpe die beiden alten Pumpen ersetzen. Wegen der Lieferzeit müsste sich die Gemeinde kurzfristig entscheiden.

Pumpe 2 könnte repariert werden und als Standby betrieben werden, bis der Umbau auf die neue Pumpe erfolgt. Die Reparatur wäre unproblematisch, da das Schwimmbad mit einer Pumpe betrieben werden kann.

Filteranlage / Sandfilter:

Die Pumpe zum Aufspülen der Sandfilteranlage ist auch fest. Der Sand sollte auch überprüft und evtl. getauscht werden. Das wäre ebenfalls nach der Badesaison zu erledigen.

Tagesordnungspunkt 12:

Erwerb von Aktien der SH-Netz AG

Der Vorsitzende teilt mit, dass es hierzu keinen neuen Sachstand gibt. Wir müssen abwarten.

Tagesordnungspunkt 13:

Neufassung der Satzung über die Straßenreinigung in der Gemeinde Quarnstedt

Vorlage: Quarn/019/2022

Herr Launi berichtet, dass die Amtsverwaltung die Gemeinde über den aktuellen Sachstand informieren wird.

Diese Angelegenheit wird auf die nächste Sitzung des Bau- und Finanzausschusses verschoben.

zurückgestellt

Tagesordnungspunkt 14:

Verschiedenes

Aktualisierung der Mandatos App:

Alle Gremienmitglieder werden gebeten, die App entsprechend der Anleitung zu aktualisieren.

Jugendbänke:

Die Jugendbänke wurden von den Jugendlichen bisher nicht angenommen. Evtl. sollten sie umgestellt werden.

Kaffee for free findet wieder jeden Freitag im Schwimmbad von 14:30 Uhr bis 16:00 Uhr statt.

Am 08.06.2024 findet der Dorfflohmarkt statt.

Vom 13.06.bis zum 16.06.2024 läuft das Love Explosion Festival in der Feldmark hinter der Bahn. Der Vorsitzende bittet um Toleranz. Für den Veranstalter ist es das dritte Jahr. Es wird immer professioneller. Für unsere Feuerwehr ist das eine riesige Herausforderung. Wir erhalten Unterstützung aus den Umlandwehren.

Für den 27.06.2024 ist die nächste Sitzung der Gemeindevertretung geplant.

Am 13.07.2024 feiert unser Dorfverein das Kinderfest und unsere Feuerwehr ihren 112. Geburtstag.

Herr Siefke fragt nach dem geplanten Streckenverlauf der Stromtrasse.

Antwort: Der Streckenverlauf steht fest und es wurde darüber berichtet. Jeder Einwohner muss sich selbst darum kümmern.

Es wird dazu aufgerufen, am 09.06.2024 wählen zu gehen.

Im Anschluss an diesen Tagesordnungspunkt wird die Öffentlichkeit ausgeschlossen.

Im Anschluss an den Tagesordnungspunkt 18 wird die Öffentlichkeit wieder hergestellt und der Vorsitzende gibt bekannt, dass der Bau- und Finanzausschuss das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB in einer Angelegenheit versagt hat.

Der Vorsitzende schließt die Sitzung um 21:06 Uhr

.....
gez. Vorsitzender
Harro Kruse

.....
gez. Protokollführer
Bernd Schaffranek